



**MĚSTSKÝ ÚŘAD BYSTŘICE POD HOSTÝNEM**  
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

SP. ZN.: SÚ/611/2016/Ši-11/ÚR-změna-90  
Č. J.: MUBPH 2295/2017  
OPR.ÚŘ.OSOBA: Ing. Ludmila Dostálová  
Lenka Šindelková  
TEL.: 573 501 936  
E-MAIL: sindelkova@mubph.cz  
DATUM: 10.2.2017

**Obec Radkova Lhota, Radkova Lhota č.p. 20, 751 14 Dřevohostice**

## ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Dne 15.08.2016 podala Obec Radkova Lhota, Radkova Lhota č.p. 20, 751 14 Dřevohostice, zast. starostou Oldřichem Tománkem žádost o vydání rozhodnutí o změně umístění stavby: „**Radkova Lhota - LOKALITA „MESLO“ Revitalizace Stříbrník**“ na pozemku: **parc. č. 213, 267/1, 267/2, 267/6 všechny v k.ú. Radkovy a parc.č. 651, 652, 554, 470, 475/1 a 587 všechny v k.ú. Blazice**. Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno, na kterou bylo vydáno územní rozhodnutí 17.03.2015 pod Sp.zn.:SÚ164/2014/Ši-16/ÚR-105.

Uvedeným dnem bylo řízení o změně umístění stavby zahájeno.

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o změnu rozhodnutí o umístění stavby a na základě posouzení žádosti podle § 94 odst. 1 stavebního zákona

### m ě n í

rozhodnutí ze dne 17.03.2015 pod Sp.zn.:SÚ164/2014/Ši-16/ÚR-105, které nabylo právní moci dne 18.04.2015 o umístění stavby: „**Radkova Lhota - LOKALITA „MESLO“ Revitalizace Stříbrník**“ na pozemku: **parc. č. 213, 267/1, 267/2, 267/6 všechny v k.ú. Radkovy a parc.č. 651, 652, 554, 470, 475/1 a 587 všechny v k.ú. Blazice**, následovně:

#### **Popis umístěné stavby:**

*Jedná se o vytvoření nové otevřené vodní plochy o velikosti 4798 m<sup>2</sup>, jako doplňující plocha k současnému rybníku „Stříbrník“. Na stávajícím rybníce bude umístěn odběrný objekt, následuje zatrubnění až k potoku Stříbrník, kde bude provedeno betonové čelo. Dále bude následovat nově vybudovaný aquadukt (koryto z vydlabaného kusu stromu), betonové čelo a otevřené koryto, které bude sloužit k finálnímu nátoku do nové vodní plochy „MESLO“. Nádrž bude mít jediný manipulační objekt – požerák, jenž bude sloužit k regulaci a odtoku vod z rybníka do vodoteče.*

*Dále bude provedena na pozemku parc.č. 470 v k.ú. Blazice tůňka o velikosti 250 m<sup>2</sup>. Obslužná komunikace je navržena jen na části k.ú. Blazice o ploše 160 m<sup>2</sup>, štěrková s prolitím hlinitopísčítým kalem.*

**Změna spočívá v neprovedení aquaduktu (koryto z vydlabaného kusu stromu), betonové čelo a otevřené koryto, které bude sloužit k finálnímu nátoku do nové vodní plochy „MESLO“. Nátok**

bude proveden odběrem z toku. Bude se jednat o jednoduchý břehový objekt, kdy budou vody, které natékají na „Stříbrník“ děleny 1:1, tak, že se rozdělí na „Meslo“ a „Stříbrník“ rovným dílem. Potrubí napouštění je zvoleno DN 250, délka nátoky 108 m (na pozemcích parc.č. 554, 475/1, 470, 587 a 651 všechny v k.ú. Blazice). Odběrný objekt bude proveden jako jednoduchý betonový, s dlužičkami pro regulaci nátoky.

#### **Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

- 1) Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
- 2) Dále budou splněny podmínky účastníka řízení:
  - **Povodí Moravy, s.p. vydalo dne 01.11.2016 zn. PM053128/2016-203/Mi stanovisko: Radkova Lhota – LOKALITA „MESLO“, Revitalizace Stříbrník**
- 3) Podmínky shora specifikovaného rozhodnutí o umístění stavby (sp.zn.: SÚ164/2014/Ši-16/ÚR-105) zůstávají v platnosti beze změny.

#### **Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

Obec Radkova Lhota, Radkova Lhota č.p. 20, 751 14 Dřevohostice

### **Odůvodnění:**

Dne 15.08.2016 podala Obec Radkova Lhota, Radkova Lhota č.p. 20, 751 14 Dřevohostice, zast. starostou Oldřichem Tománkem žádost o vydání rozhodnutí o změně umístění stavby: „**Radkova Lhota - LOKALITA „MESLO“ Revitalizace Stříbrník“ na pozemku: parc. č. 213, 267/1, 267/2, 267/6 všechny v k.ú. Radkovy a parc.č. 651, 652, 554, 470, 475/1 a 587 všechny v k.ú. Blazice.** Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno, na kterou bylo vydáno územní rozhodnutí 17.03.2015 pod Sp.zn.:SÚ164/2014/Ši-16/ÚR-105.

Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno.

Vlastnická práva navrhovatele k dotčeným pozemkům byla prokázána doložením výpisu z příslušného LV. U pozemků a staveb, které stavebník nevlastní, doložil právo založené smlouvou:

vlastník pozemku parc.č. 475/1 a 587 v k.ú. Blazice - Obec Blazice, Blazice č.p. 70, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1

vlastník pozemku parc.č. 651 v k.ú. Blazice – Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno

Vzhledem k tomu, že předložená žádost neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, stavební úřad v souladu s § 45 odst. 2 správního řádu vyzval žadatele k odstranění těchto nedostatků opatření ze dne 19.09.2016 pod Sp.zn.: 611/2016-Ši-2/přuruš.-555 a současně řízení usnesením přerušil.

Dne 12.12.2016 byl předložen poslední požadovaný doklad.

Stavební úřad opatření ze dne 19.12.2016 pod Sp.zn.:SÚ 611/2016-Ši-5/ÚŘ oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně stavební úřad upustil při projednání žádosti od ústního projednání podle § 87 odstavec 1 stavebního zákona. Dotčené orgány a účastníci řízení mohli závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy, uplatnit ve stanovené lhůtě, jinak k nim nebude přihlédnuto. Této možnosti žádný účastník řízení nevyužil.

Okruh účastníků řízení byl stanoven následovně:

#### **Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1) písm. a) stavebního zákona:**

žadatel, (do vlastních rukou)

Obec Radkova Lhota, IDDS: ycbasep, sídlo: Radkova Lhota č.p. 20, 751 14 Dřevohostice

**Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1) písm. b) stavebního zákona:**

obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (do vlastních rukou).  
Obec Blazice, IDDS: bnsb5r6, sídlo: Blazice č.p. 70, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1  
Obec Radkovy, IDDS: 5x7bree, sídlo: Radkovy č.p. 38, 751 14 Dřevohostice

**Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2) písm. a) stavebního zákona:**

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (do vlastních rukou)

Obec Blazice, IDDS: bnsb5r6, sídlo: Blazice č.p. 70, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1  
Obec Radkovy, IDDS: 5x7bree, sídlo: Radkovy č.p. 38, 751 14 Dřevohostice  
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw, sídlo: Dřevořská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odbor odloučené pracoviště Kroměříž,  
Regrovo nám. 3228/22, 76701 Kroměříž, IDDS: 96vaa2e, sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42,  
Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

**Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2) písm. b) stavebního zákona:**

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (veřejnou vyhláškou)

Obec	k.ú.	parc.č.	druh pozemku	LV
Blazice	Blazice	475/1	orná půda	10001
Blazice	Blazice	587	ostatní plocha	10001
Blazice	Blazice	471	orná půda	16
Blazice	Blazice	553	orná půda	75
Radkova Lhota	Radkova Lhota	204/1	vodní plocha	60000
Radkova Lhota	Radkova Lhota	31/1	ostatní plocha	10001
Radkova Lhota	Radkova Lhota	28	zahrada	82
Radkova Lhota	Radkova Lhota	20	ostatní plocha	70
Radkova Lhota	Radkova Lhota	463	vodní plocha	72
Radkova Lhota	Radkova Lhota	19	zast.plocha a nádvoří	39
Radkova Lhota	Radkova Lhota	21	ovocný sad	39
Radkova Lhota	Radkova Lhota	24	zahrada	39
Radkova Lhota	Radkova Lhota	27	zahrada	34
Radkova Lhota	Radkova Lhota	29	zahrada	10
Radkova Lhota	Radkova Lhota	30	zahrada	10
Radkovy	Radkovy	267/8	trvalý travní porost	156

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Stavební úřad nezjistil další osoby, které by mohly být tímto rozhodnutím dotčeny ve svých právech nebo povinnostech. Navržená změna stavby se nedotkne práv ostatních účastníků územního řízení, a proto s nimi nebyla projednávána.

V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání, byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

V průběhu územního řízení nebyly ze strany účastníků řízení vzneseny žádné další námítky a připomínky k umístění stavby. V průběhu řízení skončila platnost vyjádření

Žádost byla doložena dokumentací pro změnu územního rozhodnutí, vypracovanou oprávněnou osobou.

Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Přípisem ze dne 12.12.2016 pod č.j.: MUBPH 23342/2016 sdělil MěÚ Bystřice pod Hostýnem, že koordinované závazné stanovisko nevydává, součástí je souhlasné vyjádření odboru

životního prostředí, úseku odpadového hospodářství z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, odbor územního plánování a stavebního řádu posoudil umístění stavby podle § 90 a § 94 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Jelikož se dotčené pozemky parc. č. 587 a 651 v k.ú. Blazice nacházejí mimo současně zastavěné území obce Blazice, posuzoval stavební úřad umístění navrhované stavby v souladu s ust. § 18 odst. 5 stavebního zákona, které se nachází mimo současně zastavěné území obce Blazice v plochách krajinné zeleně, vodní toky a plochy.

*Citace § 18 odst. 5 stavebního zákona: V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umísťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umísťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace výslovně nevylučuje.*

Na pozemcích bude částečně umístěno potrubí k napouštění nové vodní plochy na pozemku parc.č. 554 v k.ú. Blazice.

Pozemek parc.č. 587 v k.ú. Blazice – K - plochy krajinné zeleně – přípustné využití přípojky technické infrastruktury nezbytné pro obsluhu daného území.

Pozemek parc.č. 651 v k.ú. Blazice – WT – vodní toky a plochy – přípustné využití vodohospodářské stavby a zařízení

Jedná se o přípojku technické infrastruktury nezbytnou pro obsluhu daného území a vodohospodářské stavby a zařízení, které lze v nezastavěném území umístit

Pozemek parc. č. 475/1 a 554 oba v k.ú. Blazice -WT vodní toky a plochy – přípustné využití vodohospodářské stavby a zařízení.

Pozemek parc. č. 470 v k.ú. Blazice - WT vodní toky a plochy – přípustné využití vodohospodářské stavby a zařízení a K - plochy krajinné zeleně – přípustné využití přípojky technické infrastruktury nezbytné pro obsluhu daného území.

Stavba je v souladu s vydaným UP Blazice ze dne 17.08.2012 a, který nabyl účinnosti 06.09.2012.

Odbor územního plánování a stavebního řádu rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a SŘ Krajského úřadu Zlínského kraje ve Zlíně podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou

grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

otisk razítka

Za správnost vyhotovení:

Ing. Ludmila DOSTÁLOVÁ v. r.  
vedoucí odboru ÚP a SŘ  
MěÚ Bystřice pod Hostýnem

Lenka ŠINDELKOVÁ  
referent odboru ÚP a SŘ  
MěÚ Bystřice pod Hostýnem

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne 15. 2. 2017



Sejmuto dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto písemnosti.

#### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky pol. 17 odst. 1, písm h) poznámky 5 sazebníku spr. poplatků, ve výši 1500,- Kč sazebníku správních poplatků byl uhrazen 26.01.2017 (v.s. 1006001581).

#### Příloha pro navrhovatele po nabytí právní moci rozhodnutí:

- ověřená DUR opatřená schvalovací doložkou stavebního úřadu

#### Obdrží:

Obec Radkova Lhota, IDDS: ycbasep, sídlo: Radkova Lhota č.p. 20, 751 14 Dřevohostice  
Obec Blazice, IDDS: bnsb5r6, sídlo: Blazice č.p. 70, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1  
Obec Radkova, IDDS: 5x7bree, sídlo: Radkova č.p. 38, 751 14 Dřevohostice  
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw, sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odbor odloučené pracoviště Kroměříž, Regrovo nám. 3228/22, 76701 Kroměříž, IDDS: 96vaa2e, sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (veřejnou vyhláškou)

Obec	k.ú.	parc.č.	druh pozemku	LV
Blazice	Blazice	475/1	orná půda	10001
Blazice	Blazice	587	ostatní plocha	10001
Blazice	Blazice	471	orná půda	16
Blazice	Blazice	553	orná půda	75
Radkova Lhota	Radkova Lhota	204/1	vodní plocha	60000
Radkova Lhota	Radkova Lhota	31/1	ostatní plocha	10001
Radkova Lhota	Radkova Lhota	28	zahrada	82
Radkova Lhota	Radkova Lhota	20	ostatní plocha	70
Radkova Lhota	Radkova Lhota	463	vodní plocha	72
Radkova Lhota	Radkova Lhota	19	zast.plocha a nádvoří	39
Radkova Lhota	Radkova Lhota	21	ovocný sad	39

Radkova Lhota	Radkova Lhota	24	zahrada	39
Radkova Lhota	Radkova Lhota	27	zahrada	34
Radkova Lhota	Radkova Lhota	29	zahrada	10
Radkova Lhota	Radkova Lhota	30	zahrada	10
Radkovy	Radkovy	267/8	trvalý travní porost	156

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

#### **Dotčené orgány**

MěÚ Bystřice p.H. - OŽP, Masarykovo nám. č.p. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1

Datová schránka:

Magistrát města Přerov, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: etwb5sh, sídlo: Bratrská č.p. 34, 750 02 Přerov 2

#### **K vyvěšení:**

Magistrát města Přerov, Odbor vnitřní správy, IDDS: etwb5sh, sídlo: Blahoslavova č.p. 3, 750 02 Přerov

Městys Dřevohostice, Úřad městyse Dřevohostice, IDDS: ipbbg82, sídlo: Náměstí č.p. 74, 751 14

Dřevohostice

MěÚ Bystřice p.H. - OVS, Masarykovo nám. č.p. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1

Obecní úřad Blazice, IDDS: bnsb5r6, sídlo: Blazice č.p. 70, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1

Obecní úřad Radkovy, IDDS: 5x7bree, sídlo: Radkovy č.p. 38, 751 14 Dřevohostice

#### **Na vědomí:**

Magistrát města Přerov, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: etwb5sh, sídlo: Bratrská č.p. 34, 750 02 Přerov 2

Městys Dřevohostice, Úřad městyse Dřevohostice, stavební úřad, IDDS: ipbbg82, sídlo: Náměstí č.p. 74, 751 14 Dřevohostice