



MBPHX00AA05D

MĚSTSKÝ ÚŘAD BYSTŘICE POD HOSTÝNEM

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

SP. ZN.: SÚ 628/2012-Ši-9/ÚR-106
Č. J.: MUBPH 20125/2012
OPR.ÚŘ.OSOBA: Ing. Ludmila Dostálová
Lenka Šindelková
TEL.: 573 501 936
E-MAIL: sindelkova@mubph.cz
DATUM: 11.02.2013

Obec Blazice, IČ 479 30 292, Blazice č.p. 70, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Dne 2.11.2012 podala Obec Blazice, IČ 479 30 292, Blazice č.p. 70, 768 61 Bystřice pod Hostýnem zást. starosta Bc. Martin Nezdařilík, zást. Ing. Zdeněk Vendolský, IČ 61411701, Okružní č.p. 4550, 760 05 Zlín žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „**Úprava veřejného prostranství v obci Blazice**“ na pozemcích **parc.č. 184, 185/1, 242/1 v k.ú. Blazice**“. Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno.

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), posoudil žádost podle ust. § 90 a ust. § 95 odstavce 1 stavebního zákona.

V souladu s ustanovením § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává žadateli Obci Blazice, IČ 479 30 292, Blazice č.p. 70, 768 61 Bystřice pod Hostýnem zást. starosta Bc. Martin Nezdařilík, zást. Ing. Zdeněk Vendolský, IČ 61411701, Okružní č.p. 4550, 760 05 Zlín

rozhodnutí o umístění stavby

pro výše uvedenou stavbu, v níže uvedeném rozsahu, dle schválené projektové dokumentace stavby.

Popis stavby:

Místní komunikace je rozdělena na dva úseky, které jsou propojeny chodníkem. Místní komunikace (MK) úsek 1 začíná ve vzdálenosti 5,00 m od stykové hrany se silnicí II/437 a je délky 32,03 m. Úsek 2 navazuje na propojovací chodník ve staničení km 0,050 a je ukončen ve vzdálenosti cca 10 m před stykovou hranou se silnicí II/437 a je délky 24,80 m. Celková délka upravované komunikace ke 56,83 m. Komunikace je navržena v nové konstrukci, šířka vozovky bude ohraničena betonovými obrubníky, povrch z asfaltového betonu.

Parkovací plocha je dopravně napojena na úsek 2 přes betonový obrubník, povrch bude z betonové zámkové dlažby.

Pochůzí plochy obsahují jednak propojovací chodník mezi jednotlivými úseky MK, dále budou předlážděny stávající chodníky v návaznosti na stavební úpravy MK, odpočinková

plocha u parkovací plochy a plocha pro kontejnery na TDO. Všechny povrchy budou ze zámkové dlažby.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1) písm. a) stavebního zákona:

žadatel,

Obec Blazice, IČ 479 30 292, Blazice č.p. 70, 768 61 Bystřice pod Hostýnem zást. starosta
Bc. Martin Nezdařilík, zást. Ing. Zdeněk Vendolský, IČ 61411701, Okružní č.p. 4550, 760 05
Zlín

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1) písm. b) stavebního zákona:

obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Obec Blazice, Blazice č.p.70, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, DS: OVM, bnsb5r6

Účastníci řízení pro doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím:

MěÚ Bystřice pod Hostýnem, odboru vnitřních věcí

Obecní úřad Blazice, Blazice č.p.70, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, DS: OVM, bnsb5r6

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2) písm. b) stavebního zákona:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,

Zdenka Smolková, Brusné č.p.13, 768 41 Bystřice pod Hostýnem 7

Miroslav Totek, Soběchleby č.p.171, 753 54 Soběchleby

Antonín Foltýn, Zborovská č.p.4180, 767 01 Kroměříž

Ivanka Foltýnová, Zborovská č.p.4180, 767 01 Kroměříž

Jaroslava Mockovčiaková, Okružní č.p.921, Lutyně, 735 14 Orlová

Josef Totek, Dělnická č.p.254, Rychlov, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

Vladimír Dvorník, Blazice č.p.39, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

Michal Beneš, Radkovy č.p.37, 751 14 Dřevohostice

Lenka Benešová, Radkovy č.p.37, 751 14 Dřevohostice

René Novák, Blazice č.p.43, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

Petra Sojáková, Blazice č.p.43, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

Český Telecom, a.s., Za Brumlovkou č.p.266, Praha 4 - Michle, 140 22 Praha

RWE, Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno

E.ON ČR, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 761 23 Zlín

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích **parc.č. 184, 185/1, 242/1 v k.ú. Blazice** jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:250, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí
2. PD pro stavební řízení bude zpracována oprávněnou osobou v souladu s příslušnými souvisejícími předpisy (včetně prováděcích vyhlášek k těmto zákonům), příp. příslušnými ČSN a v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů, která jsou součástí dokumentace pro ÚR (její dokladové části); tato dokumentace je pro stavebníka nedílnou součástí tohoto rozhodnutí:
 - MěÚ Bystřice pod Hostýnem – koordinované závazné stanovisko č.j. MUBPH 10574/2012 z 30.7.2012
 - KHS Zl. kraje ÚP Kroměříž; č.j.: KHSZL 11319/2012 ze dne 9.7.2012
 - HZS Zl. kraje ÚO Kroměříž; zn.:HSZL-3374-2/KM-2012 ze dne 17.7.2012
3. Investor si zajistí pro zpracování PD vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a při zpracování dalšího stupně PD dodrží podmínky správců jednotlivých sítí technické a infrastruktury, uvedené v jejich vyjádřeních (viz. dokladová část dokumentace pro územní řízení, která je pro stavebníka nedílnou součástí tohoto rozhodnutí). Jedná se o tato vyjádření:

- E.ON ČR zn. H18502-ZO51220622 z 27.6.2012
 - Telefónica 02 Czech Republic, a.s. č.j. 102911/12 z 13.6.2012
 - RWE Distribuční služby, s.r.o. zn. 5000644359 z 16.6.2012
 - ŘSZK, oddělení majetkové správy Kotojedy ze dne 18.6.2012
4. Před započítáním prací požádá stavebník o vydání stavebního povolení příslušný speciální stavební úřad – odbor dopravně správní MěÚ Bystřice pod Hostýnem
 5. Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Požadavky správců sítí technické infrastruktury, dle jejich jednotlivých vyjádření, které jsou nedílnou součástí dokladové části PD pro územní řízení, **byly zohledněny podmínkou č. 3 tohoto rozhodnutí.** Jedná se o podmínky a požadavky související se zpracováním PD pro stavební řízení a podmínky související s realizací stavby a nikoliv přímo s jejím umístěním.

V průběhu územního řízení nebyly účastníky řízení vzneseny žádné další námitky a připomínky.

Odůvodnění

Dne 2.11.2012 podala Obec Blazice, IČ 479 30 292, Blazice č.p. 70, 768 61 Bystřice pod Hostýnem zást. starosta Bc. Martin Nezdařilík, zást. Ing. Zdeněk Vendolský, IČ 61411701, Okružní č.p. 4550, 760 05 Zlín žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „**Úprava veřejného prostranství v obci Blazice**“ na pozemcích **parc.č. 184, 185/1, 242/1 v k.ú. Blazice**“. Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno.

Vlastnická práva navrhovatele k dotčeným pozemkům byla prokázána doložením výpisu z příslušného LV. U pozemků a staveb, které stavebník nevlastní, doložil právo založené smlouvou.

Stavební úřad opatřením ze dne 3.1.2013 pod Sp.zn.:SÚ 628/2012-Ši-5/ÚŘ oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na den 8.2.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ust. § 85 stavebního zákona následovně:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1) písm. a) stavebního zákona:

žadatel,

Obec Blazice, IČ 479 30 292, Blazice č.p. 70, 768 61 Bystřice pod Hostýnem zást. starosta Bc. Martin Nezdařilík, zást. Ing. Zdeněk Vendolský, IČ 61411701, Okružní č.p. 4550, 760 05 Zlín

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1) písm. b) stavebního zákona:

obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Obec Blazice, Blazice č.p.70, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, DS: OVM, bnsb5r6

Účastníci řízení pro doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím:

MěÚ Bystřice pod Hostýnem, odboru vnitřních věcí

Obecní úřad Blazice, Blazice č.p.70, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, DS: OVM, bnsb5r6

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2) písm. b) stavebního zákona:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,

Zdenka Smolková, Brusné č.p.13, 768 41 Bystřice pod Hostýnem 7

Miroslav Totek, Soběchleby č.p.171, 753 54 Soběchleby

Antonín Foltýn, Zborovská č.p.4180, 767 01 Kroměříž
Ivanka Foltýnová, Zborovská č.p.4180, 767 01 Kroměříž
Jaroslava Mockovčiaková, Okružní č.p.921, Lutyně, 735 14 Orlová
Josef Totek, Dělnická č.p.254, Rychlov, 768 61 Bystřice pod Hostýnem
Vladimír Dvorník, Blazice č.p.39, 768 61 Bystřice pod Hostýnem
Michal Beneš, Radkovy č.p.37, 751 14 Dřevohostice
Lenka Benešová, Radkovy č.p.37, 751 14 Dřevohostice
René Novák, Blazice č.p.43, 768 61 Bystřice pod Hostýnem
Petra Sojáková, Blazice č.p.43, 768 61 Bystřice pod Hostýnem
Český Telecom, a.s., Za Brumlovkou č.p.266, Praha 4 - Michle, 140 22 Praha
RWE, Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno
E.ON ČR, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 761 23 Zlín

Stavební úřad nezjistil další osoby, které by mohly být tímto rozhodnutím dotčeny ve svých právech nebo povinnostech. Navržená stavba se nedotkne práv ostatních účastníků územního řízení a proto s nimi nebyla projednávána.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání, byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Požadavky správců sítí technické a dopravní infrastruktury a správce vodního toku a dalších účastníků řízení, dle jejich jednotlivých vyjádření, které jsou nedílnou součástí dokladové části PD pro územní řízení, byly zohledněny podmínkou č. 3 tohoto rozhodnutí. Jedná se o podmínky a požadavky související s realizací stavby a nikoliv s jejím umístěním. V průběhu územního řízení nebyly ze strany účastníků řízení vzneseny žádné další námítky a připomínky k umístění stavby.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje technickým požadavkům na výstavbu a vyhl. č. 501/2006 Sb. Umístění stavby není v rozporu se schválenou územně plánovací dokumentací Obce Blazice.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci rozhodnutí.

Podle § 93 odst. 2 stavebního zákona podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení.

Podle § 93 odst. 4 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povoloovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Podle § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Stavební úřad rozhodl na základě výše uvedených skutečností tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst.1 správního řádu odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a

stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje ve Zlíně, se sídlem tř. Tomáše Bati č.p.21, 761 90 Zlín, písemným podáním učiněným u zdejšího ÚP a SŘ.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání se podle části ustanovení § 82 odst.2 správního řádu podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka řízení.

otisk razítka

Ing. Ludmila DOSTÁLOVÁ v. r.
vedoucí odboru ÚP a SŘ
MěÚ Bystřice pod Hostýnem

Za správnost vyhotovení:

Lenka ŠINDELKOVÁ
referent odboru ÚP a SŘ
MěÚ Bystřice pod Hostýnem

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků byl uhrazen dne 5.12.2012 (v.s. 1006001761).

Příloha pro navrhovatele po nabytí právní moci rozhodnutí:

- ověřená DUR opatřená schvalovací doložkou stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Rozdělovník:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1) písm. a) stavebního zákona:

žadatel,

Obec Blazice, IČ 479 30 292, Blazice č.p. 70, 768 61 Bystřice pod Hostýnem zást. starosta Bc. Martin Nezdařilík, zást. Ing. Zdeněk Vendolský, IČ 61411701, Okružní č.p. 4550, 760 05 Zlín

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1) písm. b) stavebního zákona:

obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Obec Blazice, Blazice č.p.70, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, DS: OVM, bnsb5r6

Účastníci řízení pro doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím:

MěÚ Bystřice pod Hostýnem, odboru vnitřních věcí

Obecní úřad Blazice, Blazice č.p.70, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, DS: OVM, bnsb5r6

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2) písm. b) stavebního zákona:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,

Zdenka Smolková, Brusné č.p.13, 768 41 Bystřice pod Hostýnem 7

Miroslav Totek, Soběchleby č.p.171, 753 54 Soběchleby

Antonín Foltýn, Zborovská č.p.4180, 767 01 Kroměříž

Ivanka Foltýnová, Zborovská č.p.4180, 767 01 Kroměříž

Jaroslava Mockovčiaková, Okružní č.p.921, Lutyně, 735 14 Orlová

Josef Totek, Dělnická č.p.254, Rychlov, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

Vladimír Dvorník, Blazice č.p.39, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

Michal Beneš, Radkovy č.p.37, 751 14 Dřevohostice

Lenka Benešová, Radkovy č.p.37, 751 14 Dřevohostice

René Novák, Blazice č.p.43, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

Petra Sojáková, Blazice č.p.43, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

Český Telecom, a.s., Za Brumlovkou č.p.266, Praha 4 - Michle, 140 22 Praha

RWE, Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno

E.ON ČR, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 761 23 Zlín

Dotčené orgány

MěÚ B.p.H.-odbor život. prostředí, Pod Platany č.p.2, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

MěÚ B.p.H. - odbor dopravně správní, Masarykovo nám. č.p.137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

Datová schránka:

KHS Zlínského kraje, Havlíčkova č.p.13, 767 01 Kroměříž

HZS Zlínského kraje ÚO Kroměříž, Nerudova č.p.450, 767 01 Kroměříž